

**Tjänsteutlåtande**

Utfärdat 2020-03-11

Diarienummer 0111/20

Handläggare: Veronica Johansson

Telefon: 368 21 38

E-post: Veronica.johansson@ioff.goteborg.se

Särskilt hyresbidrag Angered's Boxing Club

Förslag till beslut

I idrotts- och föreningsnämnden

1. Idrotts- och föreningsnämnden beviljar Angered Boxing Club ett särskilt hyresbidrag med 401 639 kr.
2. Idrotts- och föreningsnämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Sammanfattning

Angered Boxing Club söker ett särskilt hyresbidrag på 401 639 kr för att kunna betala hyresavgift avseende föreningens lokaler i Angeredsgymnasiet. Enligt hyresavtalet föreningen har med lokalförvaltningen har hyran sedan föreningen flyttade sin verksamhet dit succesivt ökat. Angered Boxing Club har under 2018 fått ett särskilt hyresbidrag med 383 100kr, som är avslutat. Fram till 2019-09-30 har föreningen klarat hyreskostnaderna, men från oktober 2019 fram till och med december 2020 behöver föreningen ett tillfälligt särskilt stöd. Förvaltningen föreslår att föreningen beviljas sökt bidrag på 401 639 kr.

En tydlig verksamhetsplan som syftar till att Angered Boxing Club skall klara av sina ekonomiska utmaningar kommer tas fram för 2020. Förvaltningen kommer att säkerställa att föreningen med detta bidrag vet och förstår att de själva behöver vidta alla de åtgärder som krävs för att vara självgående och ekonomiskt hållbara.

Förvaltningen ser det föreslagna särskilda hyresbidraget som en existentiell fråga för föreningens fortlevnad och innebär inte bara att nuvarande verksamhet kan bedrivas utan också att föreningen har möjlighet att växa och utvecklas.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Enligt det hyresavtal Angered Boxing Club har med lokalförvaltningen var den ursprungliga hyran för föreningens lokaler i Angeredsgymnasiet 350 000 kronor år 2014. Hyran höjdes de första åren med cirka 50 000 kronor per år och uppgick 2017 till 477 400 kronor. 2018 höjdes hyran med ett större belopp, 255 700 kronor, till 733 100 kronor. För att klara 2018 års hyresnivå beslutades att Angered Boxing Club skulle beviljas ett särskilt hyresbidrag med 383 100kr, som avslutades inför 2019 då hyran enligt nytt avtal återigen sänktes till 2017 års nivå.

Angered's Boxing Club hyr sin lokal av lokalförvaltningen som inte berörs av den nya hyresmodellen. Som en jämförelse vill förvaltningen visa på hyresnivån m lokalen ingått i hyresmodellen. Med största sannolikhet hade lokalen då varit 581 kronor per

kvadratmeter och år, som för Angered Boxing Clubs del skulle innebära en årshyra på 396 242 kronor, vilket är i nivå med vad föreningen klarar av.

Förvaltningen har räknat fram föreningens behov av särskilt hyresbidrag enligt följande:

Under perioden januari-augusti 2019 har föreningen klarat sina hyresbetalningar men för perioden oktober–december 2019 har hyran inte kunnat betalas: En obetald faktura på 193 065 kr i hyra, inklusive ombyggnadstillägg om 24 751 kr, finns hos lokalförvaltningen.

För perioden januari-december 2020 saknas betalningsförmåga att klara av kommande hyra på 608 574 kr i hyra, inklusive ombyggnadstillägg om 97 697 kr. Föreningens egen betalningsförmåga för 2020 är 400 000 kr. 208 574 kr är således föreningens underskott för 2020. Underskottet samt 2019 års obetalda faktura ger summan enligt beräkningen nedan.

Bidragsberäkning:

193 065 kr + 208 574 kr = 401 639 kr i särskilt hyresbidrag.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inget att anföra i detta.

Bedömning ur social dimension

Angered Boxing Club bedriver en omfattande barn- och ungdomsverksamhet som är mycket viktig då den skapar förutsättningar för en meningsfull fritid för många barn och ungdomar i ett område med stora sociala utmaningar. Föreningens verksamhet når många barn och ungdomar med olika bakgrund. Under året 2019 har antalet medlemmar i åldern 7-25 ökat från 350 till 450 medlemmar och verksamhet riktar sig till både flickor och pojkar.

Angered Boxing Club är den enda boxningsklubben i nordöstra Göteborg. Föreningens lokal är strategiskt belägen i området och är lätt att nå för deltagarna och är viktig för barn och ungas fritid.

Samverkan

Dialog har förts med lokalförvaltningen gällande hyresavgiften men lokalförvaltningen kommer inte att förändra gällande hyresavtal.

Bilagor:

Angered BC- Ekonomi

Protokollsutdrag idrotts- och föreningsnämnden 2018-08-30, § 120

Ärendet

Angered Boxing Club söker ett särskilt hyresbidrag för att klara sin lokalhyra avseende föreningens lokaler i Angeredsgymnasiet. Det ansökta beloppet är 401 639 kr.

Beskrivning av ärendet

För sex år sedan flyttade Angered Boxing Club till nya och mer ändamålsenliga lokaler som är inrymda i en del av Angeredsgymnasiet. De tidigare lokalerna var små och föreningen hade på grund av platsbrist tvingats att varje år neka många unga som önskade träna och tävla i föreningens regi. Hyresnivån i de nya lokalerna var dock avsevärt högre och byggde på att verksamheten och därmed intäkterna i form av medlemsavgifter och andra inkomster behövde ökas radikalt. Detta sammanföll med att föreningens grundare och ende anställde, som var en drivande person i föreningen, gick i pension. Den ökade hyran tillsammans med pensionsavgången och sjukdom har slagit hårdare mot verksamheten än vad föreningen har kunnat förutse och föreningen har inte heller ekonomisk möjlighet till någon ny anställning.

Hyresavtalet mellan föreningen och lokalförvaltningen som gäller från och med 2014, innebar de fyra första åren en succesiv höjning av hyran från 350 000 kronor till 435 000 kronor. För 2018 innebär avtalet en kraftig hyreshöjning till 733 100 kronor. Föreningen har hittills, om än med liten marginal, lyckats klara hyreskostnaderna de fyra första åren, men hade inte möjlighet att klara 2018 års hyresnivå. Nämnden beslutade 2018 om ett särskilt hyresbidrag för att täcka skillnaden mellan 2014 och 2018 års nivåer som var på 383 100 kronor.

Klubben har under 2019 arbetat hårt för att kunna erbjuda barn och ungdomar en plats i klubben, samtidigt som de brottats med ekonomiska problem och utmaningar att hitta lämpliga ledare. Trots detta har klubben ökat med 154 medlemmar sedan 2018.

År	Flickor 7-25	Pojkar 7-25	Totalt
2018	34	309	343
2019	45	418	463

Förvaltningens bedömning

Det är förvaltningens bedömning att verksamheten med att ge barn och ungdomar en meningsfull fritid är mycket viktig för stadsdelen. Angered's Boxing Clubs verksamhet är viktig för barn och ungdomar i stadsdelen och befintlig lokal är förutsättningen för att föreningen ska överleva.

Förvaltningen ser det föreslagna särskilda hyresbidraget som en existentiell fråga för föreningens fortlevnad eftersom den aktuella lokalen inte kan ersättas med motsvarande lokal inom stadsdelen. Befintlig lokal innebär inte bara att nuvarande verksamhet kan bedrivas utan också att föreningen har möjlighet att växa och utvecklas.

För att föreningen ska kunna fortsätta sin verksamhet behöver ledarskap och föreningskunskap om styrelsearbete, hyresavtal och ekonomi förstärkas. Föreningen kommer i arbetet med att öka sin föreningsmognad behöva ta stöd från RF-SISU Västra

Götaland. Detta för att få till en grundläggande struktur som gör verksamheten hållbar över tid, och där erfarenheter och effekter följs upp tillsammans med förvaltningen.

Uppföljningssamtal mellan styrelse och förvaltning kommer att ske under året.

En tydlig verksamhetsplan som syftar till att Angered Boxing Club skall klara av sina ekonomiska utmaningar kommer tas fram för 2020. Den kommer innehålla tydliga och mätbara indikatorer och produceras under andra kvartalet 2020

Förvaltningen kommer att säkerställa att föreningen med detta bidrag vet och förstår att de själva behöver vidta alla de åtgärder som krävs för att vara självgående och ekonomiskt hållbara.

Förvaltningen föreslår att finansiering sker genom budget för lokalbidrag. Budgeten för lokalbidrag bedöms rymma förslaget utan konsekvens för andra föreningar. Förslaget innebär att nämnden gör en tillfällig avvikelse från reglerna för lokalbidrag.

Anders Ramsby

Tobias Gröndahl

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef